**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КАРАЗЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**05 февраля 2018 г. с.Каразей № 5**

«О заключении концессионного  соглашения в отношении объектов теплоснабжения, Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области».

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115–ФЗ  «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 03.07.2016г.№ 275-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» , руководствуясь  п.3 ч.1 ст.15 и ч.6 ст.43 Федерального закона «Об общих принципах организации местного  самоуправления    в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г., администрация Каразейского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Объявить открытый   конкурс на    право    заключения  концессионного соглашения в  отношении объектов теплоснабжения, Каразейского муниципального образования

2. Установить существенными условиями концессионного соглашения:

1) обязательства концессионера по реконструкции объекта концессионного соглашения, соблюдению сроков его реконструкции;

2) обязательства концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

3) срок действия концессионного соглашения –   10 лет;

3. Утвердить конкурсную документацию  к открытому  конкурсу  на  право заключения  концессионного  соглашения  на  объекты теплоснабжения.

6. Опубликовать информацию в газете «Муниципальный вестник»  и разместить на официальном сайте.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления  оставляю за собой.

Глава Каразейского

муниципального образования                                                             О.А. Жигман

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением главы администрации

Каразейского муниципального образования

№ 5 от « 05 » февраля 2018 г.

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения** **в отношении объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в собственности муниципального образования «Каразейское муниципальное образование** **Куйтунского района Иркутской области».**

**Содержание**

1. Общие положения.
2. Конкурсная комиссия.
3. Информационное обеспечение.
4. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации.
5. Разъяснения положений конкурсной документации и внесение в неё изменений и дополнений.
6. Требования, предъявляемые к участникам конкурса и условия допуска к участию в конкурсе.
7. Требования к заявке на участие в конкурсе и порядок её подачи.
8. Место, сроки подачи заявок на участие в конкурсе.
9. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе.
10. Размер, порядок и срок внесения задатка.
11. Проведение предварительного отбора участников конкурса.
12. Предоставление конкурсных предложений.
13. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями.
14. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений, порядок определения победителя конкурса.
15. Критерии конкурса и установленные параметры критериев конкурса.
16. Содержание протокола о результатах проведения конкурса и срок его подписания.
17. Порядок заключения концессионного соглашения.

Приложение № 1 – Форма заявки на участие в конкурсе.

Приложение № 2 – Конкурсное предложение.

Приложение № 3 – Проект концессионного соглашения.

Приложение № 4 – Опись предоставленных документов.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая конкурсная документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 03.07.2016г.№ 275-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» , Постановлением Правительства РФ от 5 декабря 2006 г. № 748 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социально-бытового назначения», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видом имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее Правила).

**1.2. Предмет конкурса:** право на заключение концессионного соглашения на объекты теплоснабжения, находящиеся в муниципальной собственности Каразейского муниципального образования, для организации подачи коммунальных ресурсов – теплоснабжение объектов Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области.

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов теплоснабжения, Каразейского муниципального образования,  предлагаемого  на открытый конкурс  по  заключению концессионного  соглашения

 1

Кирпичное нежилое здание котельной, расположенное по адресу: Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Мира, дом 51а.

Общие сведения: Котельная предназначена для теплоснабжения школы МБОУ ЦО «Каразей», МКУК КРЦ «Колос», администрации Каразейского муниципального образования. Общая площадь здания- 283,8 кв.м. Год постройки- 1977.Основное топливо- уголь, резервное топливо- древесные отходы. Установленная мощность 0,8 Гкал/ч. Котельная работает по температурному режиму 70/55С.

Свидетельство на право собственности  от 08.04.2015  № 014084

2

Сооружения коммунального хозяйства (теплотрасса) местонахождение: Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, от ул. Мира от дома № 51а до ул. Садовая до дома № 25. Протяженность 610 м., глубина 1,9 м. Двухтрубное исполнение, диаметром от 25 мм. до 108 мм., предназначены для передачи тепловой энергии и теплоносителя

Свидетельство на право собственности  от 04.04.2014года  серия 38 АЕ № 318946

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | наименование | характеристика | ед.изм. | Кол-во | адрес | Дата ввода в эксплуатацию |
| 3 | Котёл КВР-0,93 (0,8) КБ | Металлический в кирпичной обмуровке | шт. | 2 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 4 | Насос Wilo-IL/-DL/-BL | металлический | шт. | 2 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 5 | Дымовая труба с дымососом ДН-10/1000 (2шт) | металлическая | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 6 | Вентилятор ВДН-12,5/1500 |  | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 7 | Водонапорная башня (артезианская скважина с погружным насосом ЭЦВ 6-6,5) | кирпичное здание, общей площадью 33,4 кв.м. | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51А | 1975 |
| 8 | Накопительная ёмкость | металлическая, 15 куб.м | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |

1.3. Цель использования Объектов (назначение): для организации подачи коммунальных ресурсов – теплоснабжение на территории Каразейского муниципального образования.

1.4. Концедент – Каразейское муниципальное образование.

Объекты принадлежат: Каразейскому муниципальному образованию.

1.5. Организатором конкурса выступает Администрация Каразейского муниципального образования.

1.6. Место нахождение, почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты Организатора конкурса: Иркутсая область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Мира, д. 58, телефон 89148741729, 89246110290 ,mo\_karazei@mail.ru.

1.7. Официальный сайт торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

1.8. Конкурс является открытым по составу участников.

1.9. Проект Концессионного соглашения на Объекты приведен в Приложении № 3 к настоящей конкурсной документации.

1.10.Срок действия Концессионного соглашения:10 (десять) летс даты заключения соглашения.

1.11. Размер концессионной платы определен на основании отчета об определении рыночной стоимости арендной платы за возмездное пользование сооружениями системы теплоснабжения № 1914Б/14 от 09.09.2014 г. и составляет – 2,933 (две тысячи девятьсот тридцать три рубля 00 копеек в месячном исчислении, с учетом НДС).

**2. Конкурсная комиссия**

2.1. Для проведения конкурса создается конкурсная комиссия (далее также - Комиссия).

2.2. До размещения извещения о проведении конкурса организатором конкурса принимается решение о создании Комиссии, определяется ее состав и порядок работы, назначается председатель Комиссии.

2.3. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем пять человек. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства числа голосов голос председателя конкурсной комиссии считается решающим. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

2.4. Членами конкурсной комиссии, независимыми экспертами не могут быть граждане, представившие заявки на участие в конкурсе или состоящие в штате организаций, представивших заявки на участие в конкурсе, либо граждане, являющиеся акционерами (участниками) этих организаций, членами их органов управления или аффилированными лицами участников конкурса. В случае выявления в составе конкурсной комиссии, независимых экспертов таких лиц концедент заменяет их иными лицами.

2.5. Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

1) опубликовывает и размещает сообщение о проведении конкурса (при проведении открытого конкурса);

2) направляет лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения сообщение о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

3) опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

4) принимает заявки на участие в конкурсе;

5) предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации;

6) осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок;

6.1) проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией, и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

6.2) устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 03.07.2016г.№ 275-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

6.3) в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

7) принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

8) определяет участников конкурса;

9) определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

10) подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

11) уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;

12) опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.

**3. Информационное обеспечение**

3.1. Информация о проведении конкурса, объектом которых является имущество, находящееся в муниципальной собственности, публикуется организатором конкурса на официальном сайте торгов.

При этом к информации о проведении конкурса относится информация и полученные в результате принятия решения о проведении конкурса и в ходе конкурса сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении конкурса, извещении об отказе от проведения конкурса, конкурсной документации, изменениях, вносимых в такие извещения и такую документацию, разъяснениях такой документации, протоколах, составляемых в ходе конкурса.

3.2. Информация о проведении конкурса, размещенная на официальном сайте торгов, должна быть доступна для ознакомления без взимания платы. Размещение информации о проведении конкурса на официальном сайте торгов является публичной офертой, предусмотренной [статьей 437](garantf1://10064072.437) Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

3.3. Сообщение о проведении конкурса опубликовывается конкурсной комиссией в определяемом концедентом официальном издании и размещается на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). в срок, установленный настоящей конкурсной документацией, но не менее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

3.4. Извещение о проведении конкурса также может быть опубликовано в любых средствах массовой информации, а также размещено в любых электронных средствах массовой информации, при условии, что такие опубликование и размещение не могут осуществляться вместо предусмотренного [пунктом 3.3](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_10103) настоящего Раздела конкурсной документацией размещения.

3.5. В извещении о проведении конкурса должны быть указаны следующие сведения:

1) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора конкурса;

2) место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения;

3) целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору;

4) срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, электронный адрес [сайта](garantf1://890941.2782) в сети "Интернет", на котором размещена конкурсная документация, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена;

5) требования к участникам конкурса;

6) критерии конкурса и их параметры;

7) срок действия концессионного соглашения;

8) порядок, место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения этого срока);

9) порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока);

10) место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

11) место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

12) размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

13) порядок определения победителя конкурса;

14) срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса;

15) срок подписания концессионного соглашения.

16) срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса, устанавливаемый с учетом положений пункта 3.7. настоящего Раздела конкурсной документации.  
Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором конкурса на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/). При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении конкурса до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.

3.7. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса.

**4. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации**

4.1. При проведении конкурса организатор конкурса обеспечивает размещение конкурсной документации на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов в срок, предусмотренный [пунктом 3.3](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1029) Раздела 3 настоящей конкурсной документацией, одновременно с размещением извещения о проведении конкурса. Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте торгов без взимания платы.

4.2. После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса.

4.3. Предоставление конкурсной документации до размещения на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов извещения о проведении конкурса не допускается.

4.4. Конкурсная документация, размещенная на официальном сайте торгов, должна соответствовать конкурсной документации, предоставляемой в порядке, установленном [пунктом 4.2](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1044) настоящего Раздела.

4.5. Запрос предоставляется в произвольной письменной форме и должен содержать: название конкурса, наименование заинтересованного лица, номер телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо. Запрос о предоставлении конкурсной документации направляется по адресу Организатора конкурса.

4.6. Конкурсная документация предоставляется в письменной форме.

**5. Разъяснения положений конкурсной документации**

**и внесение в нее изменений и дополнений**

5.1. Концедент или конкурсная комиссия обязаны предоставлять в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей, если такие запросы поступили к концеденту или в конкурсную комиссию не позднее чем за десять рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе. Разъяснения положений конкурсной документации направляются концедентом или конкурсной комиссией каждому заявителю в сроки, установленные конкурсной документацией, но не позднее чем за пять рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос. В случае проведения открытого конкурса разъяснения положений конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, также размещаются на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Указанные в настоящей части запросы заявителей и разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, могут также направляться им в электронной форме.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору конкурса запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

5.2. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором конкурса на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

5.3. Организатор конкурса по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения размещаются организатором конкурса в порядке, установленном для размещения извещения о проведении конкурса, и в течение двух рабочих дней направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена конкурсная документация. При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов внесенных изменений в конкурсную документацию до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе он составлял не менее двадцати дней.

**6. Требования, предъявляемые к участникам конкурса**

**и условия допуска к участию в конкурсе**

6.1. Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение концессионного соглашения и подавшее заявку на участие в конкурсе.

6.2. Участники конкурсов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

6.3. Организатор конкурса, конкурсная комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника конкурса требованиям, указанным в [пункте 6.2.](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1018) настоящего Раздела конкурсной документации, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем конкурсе. При этом организатор конкурса, конкурсная комиссия не вправе возлагать на участников конкурсов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.

6.4. Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:

1) непредставления документов, определенных Разделом 7 настоящей конкурсной документацией, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам;

3) невнесения задатка;

4) несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации;

5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](garantf1://12025267.3012) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе.

7) если указанные в заявке на участие в конкурсе значения критериев конкурса не соответствуют установленным конкурсной документацией предельным значениям критериев конкурса;

8) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

6.5. Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в [пункте 6.4.](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1024) настоящей конкурсной документации, не допускается.

6.6. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником конкурса в соответствии с [Разделом 7](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1052)настоящей конкурсной документации, конкурсная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника конкурса от участия в конкурсе подлежит размещению на официальном сайте торгов, указанном в [пункте 1.8](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1027). Раздела 1 настоящей конкурсной документации, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

**7. Требования к заявке на участие в конкурсе и порядок её подачи**

7.1. Заявка на участие в конкурсе подается в срок и по форме, которые установлены настоящей конкурсной документацией, удостоверяется подписью заявителя (применение факсимильных подписей не допускается), и предоставляется в комиссию.

Подача заявки на участие в конкурсе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.2. Срок представления заявок на участие в конкурсе должен составлять не менее чем 30 (тридцать) рабочих днейсо дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса.

Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной форме, удостоверяется подписью заявителя, и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

При этом на конверте указывается наименование конкурса (лота), на участие в котором подается данная заявка. Указание на конверте фирменного наименования, почтового адреса (для юридического лица) или фамилии, имени, отчества, сведений о месте жительства (для физического лица) не является обязательным.

7.3. Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя, заверенные руководителем (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение соглашения, внесение задатка или обеспечение исполнения соглашения являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](garantf1://12025267.3012) Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

7.4. Не допускается требовать от заявителей иное, за исключением документов и сведений, предусмотренных пунктом 7.3 настоящего Раздела конкурсной документации. Не допускается требовать от заявителя предоставление оригиналов документов.

7.5. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота).

7.6. Представленная в конкурсную комиссию заявка на участие в конкурсе подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других заявок на участие в конкурсе. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

7.7. Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

7.8. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе. Изменение заявки на участие в конкурсе или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

7.9. Заявители, организатор конкурса, конкурсная комиссия обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в заявках на участие в конкурсе, до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение таких конвертов и заявок до момента их вскрытия в соответствии с Разделом 10 настоящей конкурсной документации.

**8. Место, сроки подачи заявок на участие в конкурсе**

8.1. Датой начала срока подачи заявок на участие в конкурсе является день, следующий за днем размещения на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов извещения о проведении конкурса.

8.2. Заявки на участие в конкурсе подаются в срок с 15:00 час. 08.02.2018 г. до 15:00 час. 23.03.2018 г**.** в рабочие дни (рабочее время с 09:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00 (время местное) по адресу: 665327, Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Мира, д. 58.

8.3. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается в день вскрытия конвертов с такими заявками, с учетом положений [раздела 9](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1062) настоящей конкурсной документации.

**9.** **Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе**

9.1. Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в 15:00 час. 21.03.2018г.

При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается, а также сведения о наличии в этой заявке документов и материалов, представление которых заявителем предусмотрено конкурсной документацией.

9.2. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе. Заявители или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

9.3. Вскрытию подлежат все конверты с заявками на участие в конкурсе, представленными в конкурсную комиссию до истечения установленного конкурсной документацией срока представления заявок на участие в конкурсе.

9.4. В день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе или в случае проведения конкурса по нескольким лотам перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе в отношении каждого лота, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении конкурса, конкурсная комиссия обязана объявить лицам, присутствующим при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

9.5. Конкурсной комиссией осуществляется вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, которые поступили организатору конкурса до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в конкурсе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим заявителем не отозваны, все заявки на участие в конкурсе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

9.6. В процессе вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе информация о заявителях, о наличии документов и сведений, предусмотренных конкурсной документацией, может сразу размещаться на [официальном сайте](garantf1://890941.2782) торгов.

9.7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

В случае если конкурсной документацией предусмотрено два лота и более, конкурс признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

9.8. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе ведется конкурсной комиссией и подписывается всеми присутствующими членами комиссии непосредственно после вскрытия конвертов. Указанный протокол размещается организатором конкурса на официальном сайте торгов в течение дня, следующего за днем его подписания.

9.9. Конверты с заявками на участие в конкурсе, полученные после окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, вскрываются (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя), и в тот же день такие конверты и такие заявки возвращаются заявителям. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор конкурса обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

**10. Размер, порядок и срок внесения задатка**

10.1. Организатором конкурса внесение задатка не предусмотрено.

**11. Проведение предварительного отбора участников конкурса**

11.1. Предварительный отбор участников конкурса проводится в установленном конкурсной документацией порядке конкурсной комиссией с 9:00 до 16:00 час. 22.03.2018 г.по адресу: 665327, Иркутская область, Куйтунский район, с.Каразей, ул. Мира, д. 58.

Конкурсная комиссия определяет:

1) соответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в конкурсной документации. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе;

2) соответствие заявителя - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц - участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

3) соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к концессионеру на основании пункта 6.1 Раздела 6 настоящей конкурсной документации;

4) отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

11.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, прошедшего предварительный отбор участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения.

11.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса и установленным частью 11.1 настоящего раздела;

2) заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

3) представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны;

4) задаток заявителя не поступил на счет в срок и в размере, которые установлены конкурсной документацией, при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

11.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения. Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

11.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11.6. В случае, если конкурс объявлен не состоявшимся в соответствии с частью 9.7. раздела 9 настоящей конкурсной документации, концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящей статьей, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае, если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения концедента. Срок рассмотрения концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

11.7. Концедент возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если:

1) заявителю не было предложено представить концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

2) заявитель не представил концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

3) концедент по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения концедентом предложения о заключении концессионного соглашения.

**12. Представление конкурсных предложений**

12.1. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

12.2. Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения. В случае, если конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка после дня окончания представления заявок на участие в конкурсе, участник конкурса вносит задаток в порядке, в размере и в срок, которые установлены конкурсной документацией. При этом задаток не может вноситься участником конкурса после дня истечения срока представления конкурсных предложений.

12.3. Участник конкурса вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений.

12.4. Участник конкурса вправе изменить или отозвать свое конкурсное предложение в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений. Изменение конкурсного предложения или уведомление о его отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений.

12.5. Конкурсные предложения подаются в срок с 15:00 час. 08 февраля 2018 года до 15:00 час. 23 марта 2018 г. в рабочие дни (рабочее время с 09:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00 (время местное) по адресу: 665327,Иркутская область, Куйтунский район, с.Каразей, ул. Мира, д. 58.

**13. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями**

13.1. Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии в порядке, в день, во время и в месте, которые установлены конкурсной документацией.  При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых участниками конкурса содержится в конкурсной документации. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями в соответствии с критериями конкурса, предусмотренными Разделом 15 настоящей конкурсной документации, в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями заносятся значения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с такими критериями конкурса.

13.2. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

13.3. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса, которыми не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатков.

13.4. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не были соблюдены установленные конкурсной документацией порядок, размер и (или) срок внесения задатка, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

13.5. Заседание конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с конкурсными предложениями состоится в 15:00 час. 21 марта 2018 г. по адресу: 665327, Иркутская область, Куйтунский район, с.Каразей, ул. Мира, д. 58.

**14. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений,**

**порядок определения победителя конкурса**

14.1.  Рассмотрение и оценка конкурсных предложений, представленных участниками конкурса, конверты с конкурсными предложениями которых подлежат вскрытию в соответствии с разделом 13 настоящей конкурсной документации, осуществляются в установленном конкурсной документацией порядке конкурсной комиссией с 15:00 до 16:00 час. 23 марта 2018 г.(по адресу: 665327, Иркутская область, Куйтунский район, с.Каразей, ул. Мира, д. 58, которая определяет соответствие конкурсного предложения требованиям конкурсной документации и проводит оценку конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям конкурсной документации, в целях определения победителя конкурса.

14.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

14.3. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса и (или) предельным значениям критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

14.4. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14.5. На основании результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений комиссией каждой заявке на участие в конкурсе присваивается порядковый номер по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения соглашения. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения соглашения, присваивается первый номер.

14.6. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения соглашения и конкурсному предложению которого присвоен первый номер.

14.7. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

14.8. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

1) критерии конкурса;

2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;

3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;

4) результаты оценки конкурсных предложений;

5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса.

14.9. Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14.10. Конкурс по решению концедента объявляется не состоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении, в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае если по результатам рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не было принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, задаток, внесенный этим участником конкурса, возвращается ему в пятнадцатидневный срок со дня истечения указанного тридцатидневного срока. В случае, если по решению концедента конкурс объявлен не состоявшимся либо в результате рассмотрения представленного только одним участником конкурса конкурсного предложения концедентом не принято решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения, решение о заключении концессионного соглашения подлежит отмене или изменению в части срока передачи концессионеру объекта концессионного соглашения и при необходимости в части иных условий концессионного соглашения.

**15. Критерии конкурса и установленные параметры критериев конкурса**

15.1. Критерии конкурса используются для оценки конкурсных предложений в порядке, установленном настоящей конкурсной документацией.

**15.2. Критериями конкурса являются:**

- технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения;

- срок, в течение которого будет достигнуто улучшение технико-экономических параметров объектов концессионного соглашения, но не более чем на срок действия соглашения.

- выполнение за счет собственных средств Концессионера работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования концессионного имущества, сверх годовой концессионной платы.

**Параметры критериев конкурса:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Критерий конкурса** | **Параметры критерия** | | |
| **Начальное значение критерия конкурса** | **Требование к изменению начального значения** | **Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса** |
| Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения | 0,2% | увеличение | К1=0,3 |
| Срок, в течение которого будет достигнуто улучшение технико-экономических параметров объекта концессионного соглашения, но не более чем на срок действия соглашения | 6 (шестой) год | уменьшение | К2=0,3 |
| Выполнение за счет собственных средств Концессионера работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования концессионного имущества, сверх годовой концессионной платы | 15 % | увеличение | К3=0,4 |

15.3. Значения коэффициентов, учитывающих значимость критерия конкурса, изменяются от нуля до единицы, и сумма значений всех коэффициентов равна единице.

15.4.Использование критериев конкурса, не предусмотренных настоящей конкурсной документацией, не допускается.

**15.5.** Метод оценки конкурсных предложений**:**

– оценка заявок по критерию «Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения»(критерий № 1).

Данный критерий подразумевает следующие показатели:

- сокращение расхода потребления теплоресурсов в течение действия концессионного соглашения;

- улучшение качества  отопления;

- сокращение объема потерь в сетях.

Величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется  по следующей формуле:

Б1=К1 \* ((N1 – Nхуд) / (Nлуч – Nхуд)), где

Б1 – оценка анализируемого критерия (показателя) для участника конкурса;

К1 – коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса;

N1 – значение содержащегося в конкурсном предложении условия;

Nхуд – наименьшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

Nлуч – наибольшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий.

– оценка заявок по критерию «Срок, в течение которого будет достигнуто улучшение технико-экономических параметров объекта концессионного соглашения, но не более чем на срок действия соглашения» (критерий № 2).

Величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется  по следующей формуле:

Б2 = К2 \* ((Nлуч – N2) / (Nлуч – Nхуд)), где

Б2 – оценка анализируемого критерия (показателя) для участника  конкурса;

К2 – коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса;

N2 – значение содержащегося в конкурсном предложении условия;

Nхуд – наименьшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

Nлуч – наибольшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий.

– оценка заявок по критерию «Выполнение за счет собственных средств Концессионера работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования концессионного имущества, сверх годовой концессионной платы» (критерий № 3).

Величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию и такому критерию, определяется  по следующей формуле:

Б3 = К3 \* ((Nлуч – N3) / (Nлуч – Nхуд)), где

Б3 – оценка анализируемого критерия (показателя) для участника  конкурса;

К3 – коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса;

N3 – значение содержащегося в конкурсном предложении условия;

Nхуд – наименьшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

Nлуч – наибольшее из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий.

15.6. Для каждого конкурсного предложения расчет суммарного конкурсного балла осуществляется в соответствии с формулой:

Б = Б1 + Б2 + Б3, где

Б – суммарный конкурсный балл конкурсного предложения;

Б1 – начисляемый конкурсный балл конкурсного предложения по критерию № 1;

Б2 – начисляемый конкурсный балл конкурсного предложения по критерию № 2;

Б3 – начисляемый конкурсный балл конкурсного предложения по критерию № 3.

**16. Содержание протокола о результатах проведения конкурса**

**и срок его подписания**

16.1. Конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

1) решение о заключении концессионного соглашения с указанием вида конкурса;

2) сообщение о проведении конкурса;

3) конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

4) запросы участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации и соответствующие разъяснения концедента или конкурсной комиссии;

5) протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

6) оригиналы заявок на участие в конкурсе, представленные в конкурсную комиссию;

7) протокол проведения предварительного отбора участников конкурса;

8) перечень участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения;

9) протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

10) протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

16.2. Протокол о результатах проведения конкурса хранится у концедента в течение срока действия концессионного соглашения.

16.3. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

**17. Порядок заключения концессионного соглашения**

17.1.  Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением.

Концессионное соглашение должно быть подписано Победителем конкурса не позднее, чем через 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Конкурса. В случае, если до установленного конкурсной документацией срока победитель конкурса не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с указанным лицом.

17.2. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано не позднее, чем через 10 (десять) рабочих дней со дня направления такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионного соглашения, внесенный им задаток не возвращается. В случае если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии с настоящей частью концедент предложил заключить концессионное соглашение, не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

17.3. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с [частью 11.6. Раздела 11](http://base.garant.ru/12141176/3/#block_296) настоящей конкурсной документации не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия концедентом решения о заключении концессионного соглашения с заявителем, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, концедент направляет такому заявителю проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с [частью 14.10](http://base.garant.ru/12141176/3/#block_327)[Раздела 14](http://base.garant.ru/12141176/3/#block_296) настоящей конкурсной документации не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия концедентом решения о заключении концессионного соглашения с единственным участником конкурса концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением. В этих случаях концессионное соглашение должно быть подписано в срок не позднее, чем через 10 (десять) рабочих дней со дня направления такому заявителю или такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения такой заявитель или такой участник конкурса не представил концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким заявителем или таким участником конкурса.

17.4. В случае если после направления концедентом победителю конкурса, иному участнику конкурса в соответствии с [частью 17.3.](http://base.garant.ru/12141176/3/#block_362) настоящего Раздела, установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

17.5. В случае принятия в отношении победителя конкурса решения об отказе в заключении с ним концессионного соглашения концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

17.6. Концессионное соглашение заключается в письменной форме и вступает в силу с момента его подписания.

**Приложение № 1**

**к конкурсной документации**

**Форма заявки на участие в конкурсе**

**БЛАНК ПРЕТЕНДЕНТА**

(если имеется фирменный бланк)

|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе администрации  Каразейского муниципального образования  Жигман О.А. |

**ЗАЯВКА**

**на участие в конкурсе**

Ознакомившись с извещением о проведении конкурсана право заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области», опубликованном08.02.2018 года на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), а также изучив предмет и объект конкурса,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(для юридического лица - полное наименование предприятия; для физического лица - Ф.И.О.)*

(далее – Заявитель), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (в случае если участвует лицо по доверенности, указывается доверенность) просит принять настоящую конкурсную заявку на участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения на объекты теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности Каразейскогомуниципального образования, для организации подачи теплоснабжения Каразейскому муниципальному образованию.

Подавая настоящую конкурсную заявку на участие в конкурсе, Заявитель обязуется соблюдать условия проведения конкурса, содержащиеся в указанном выше извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

Заявитель ознакомлен и полностью согласен с условиями конкурсной документации и концессионным соглашением.

В случае если наши условия будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать концессионное соглашение в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые мы назовём в нашем конкурсном предложении.

Настоящей заявкой мы декларируем соответствие нашей организации требованиям, предусмотренным действующим законодательством, а именно, что против*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(наименование организации или Ф.И.О. заявителя)*

не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решение о признании нас банкротами и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена.

Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора открытого конкурса, не противоречащее требованию формировании равных для всех заявителей условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения, в том числе сведения о соисполнителях.

Сообщаем координаты для связи с ответственным лицом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение комплект документов:

1. Пакет документов, указанных в информационном сообщении на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

2.  Опись представленных документов (в двух экземплярах) на \_\_\_\_\_ л. в 2 экз.

3.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Ф.И.О., должность руководителя, подпись, дата, печать)/(Ф.И.О., физического лица)*

**Приложение №2**

**к конкурсной документации**

Печатается на бланке организации

**КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, либо ФИО индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

Юридический адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения на централизованные системы теплоснабжения, отдельные объекты таких систем, находящихся в муниципальной собственности Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области», для организации подачи коммунальных ресурсов – теплоснабжение на территории Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области, в настоящем конкурсном предложении представляет значения (предложения) для каждого критерия конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **п/п** | **Критерий конкурса** | **Предложение Претендента** |
| 1. | Технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения |  |
| 2. | Срок, в течение которого будет достигнуто улучшение технико-экономических параметров объекта концессионного соглашения, но не более чем на срок действия соглашения |  |
| 3. | Выполнение за счет собственных средств Концессионера работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования концессионного имущества, сверх годовой концессионной платы |  |

Претендент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 год

**Приложение № 3**

**к конкурсной документации**

**Концессионное соглашение**

**в отношении централизованных систем теплоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место заключения) (дата заключения)

**Администрация Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области**, именуемая в дальнейшем **«Концедент»,**в лице Главы администрации Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области, Жигман Ольги Анатольевны, действующей на основании Устава, зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу от 31.12.2005 года № RU 385133062005001, именуемая в дальнейшем «Концедент» с одной стороны и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, **в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения открытого конкурса \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г., заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1.  Концессионер обязуется за свой счет выполнять работы по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования, сверх годовой концессионной платы в отношении концессионного имущества – централизованных систем теплоснрабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности Каразейского муниципального образования , состав и описание которого приведены в Приложении № 1 к настоящему Соглашению (далее - объекты Соглашения), и осуществлять организацию подачи коммунальных ресурсов – теплоснабжение на территории Каразейского муниципального образования, с использованием объектов Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектами Соглашения для осуществления указанной деятельности.

1.2. На момент заключения настоящего Соглашения объекты Соглашения принадлежат Концеденту на праве собственности.

1.3. Концедент подтверждает, что на дату подписания настоящего Соглашения объекты Соглашения никому не переданы, не заложены, не обременены иными правами третьих лиц, под арестом не находятся, предметом спора не являются.

**2. Порядок передачи и возврата объектов Соглашения**

2.1. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объекты Соглашения в соответствии с Приложение № 1 к настоящему Соглашению, а также права владения и пользования указанными объектами в срок, установленный в п.п. 3.1.1. пункта 3.1. Раздела 3 настоящего Соглашения.

2.2. Передача Концедентом Концессионеру объектов Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

2.3. Обязанность Концедента по передаче объектов Соглашения считается исполненной после принятия объектов Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Уклонение одной из Сторон от подписания указанного документа признается нарушением этой Стороной обязанности по настоящему Соглашению.

2.4. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами Соглашения считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами Акта приема-передачи.

2.5.  Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование объектами Соглашения в течение 10 дней с момента подписания настоящего Соглашения.

Государственная регистрация прав, указанных в [пункте 2.4](http://torgi.gov.ru/upload/docs/converted_content/temporary/notification/20160131/22423149-c323-4c06-90c3-e23318ef52e9.html#sub_1009) настоящего Раздела, осуществляется за счет Концессионера.

2.6. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объекты Соглашения в срок, указанный в п.п. 3.2.10 пункта 3.2 Раздела 3 настоящего Соглашения.

2.7. Передача Концессионером Концеденту объектов, указанных в п.п. 1.1. Раздела 1 настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Передаваемые Концессионером объекты Соглашения должны находиться в надлежащем состоянии, и быть пригодными для осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1 настоящего Соглашения, и не должны быть обременены правами третьих лиц.

2.8. Обязанность Концессионера по передаче объектов Соглашения считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование указанными объектами. Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема – передачи.

Уклонение одной из Сторон от подписания акта приема – передачи признается отказом этой Стороны от исполнения ею обязанностей, установленных п.п. 3.1.4 пункта 3.1 и 3.2.10. пункта 3.2 Раздела 3 настоящего Соглашения.

2.9. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты прекращения настоящего Соглашения.

2.10. В период срока действия настоящего Соглашения Сторонами могут вноситься изменения в перечень имущества указанный в Приложении № 1. Указанные изменения оформляются дополнительными соглашениями сторон и отражаются в Приложении № 1.

2.11. Передача Концессионером в залог или отчуждение объектов Соглашения не допускается.

**3. Права и обязанности Сторон**

**3.1. Концедент обязуется:**

3.1.1. Передать Концессионеру муниципальное имущество, указанное в п.1.1. по передаточному акту в 10-дневный срок после подписания настоящего Соглашения.

3.1.2. Передать Концессионеру объекты Соглашения в том состоянии, в котором они находятся в момент подписания Соглашения. Передаваемые Концессионеру объекты Соглашения должны соответствовать производственному назначению и возможности соблюдения действующих санитарных, технических норм и правил.

3.1.3. Оказывать в период действия Соглашения Концессионеру помощь в целях наиболее эффективного и грамотного использования Концессионером объектов Соглашения, переданных ему во временное владение и пользование по настоящему Соглашению.

3.1.4. В случае прекращения Соглашения по любым основаниям принять объекты Соглашения от Концессионера по передаточному акту.

3.1.5. В десятидневный срок рассматривать обращения Концедента и давать на них обоснованные ответы.

**3.2. Концессионер обязуется:**

3.2.1. своевременно и полностью выплачивать Концеденту концессионную плату, установленную Соглашением и последующими изменениями и дополнениями к нему, а также налоги, связанные с перечислением концессионной платы в соответствии с действующим законодательством;

3.2.2. эксплуатировать объекты Соглашения в целях и в порядке, которые установлены Соглашением, поставлять абонентам товары, оказывать услуги в сфере теплоснабжения, при осуществлении деятельности с использованием указанных объектов Соглашения, обеспечивать возможность получения абонентами соответствующих товаров, услуг, а также подключать абонентов к указанным системам, отдельным объектам указанных систем и (или) новым централизованным системам теплоснабжения, отдельным объектам указанных систем;

3.2.3. обеспечить представителям Концедента беспрепятственный доступ к объектам Соглашения для осмотра и проверки содержания эксплуатации имущества и соблюдения условий настоящего Соглашения;

3.2.4. немедленно (в течение рабочего дня) извещать Концедента о всяком повреждении, аварии и т.д., нанесшем (или грозящем нанести) объектам Соглашения ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения объектов Соглашения;

3.2.5. поддерживать объекты Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет их текущий и капитальный ремонт и нести расходы на их содержание;

3.2.6. обеспечивать техническую эксплуатацию объектов Соглашения своими силами и за свой счет, обеспечивать их сохранность и комплектность;

3.2.7. проводить аварийно-восстановительные работы за свой счет;

3.2.8. при повреждении, ухудшении объектов Соглашения в связи с нарушением правил их эксплуатации, содержания, не обеспечения их сохранности либо выбытия объектов Соглашения из строя, а так же ущерб, причиненный неисправностями в эксплуатации объектов Соглашения, третьим лицам, Концессионер полностью возмещает Концеденту возникшие в связи с этим убытки;

3.2.9. обеспечивать бесперебойное теплоснабжение  бытовых потребителей;

3.2.10. передать объекты Соглашения по акту приема-передачи в течение десяти дней после прекращения Соглашения Концеденту комплектными и в состоянии, пригодном для дальнейшего использования без дополнительных финан­совых затрат Концедента, но с учетом нормативного износа и производственных улучшений;

3.2.11. соблюдать на объектах Соглашения требования санитарно - эпидемиологических станций, Госпожнадзора, ГО, содержать за свой счёт оборудование в соответствии со всеми отраслевыми правилами и нормами, действующими, в отношении видов деятельности Концессионера или объектов Соглашения, а также принимать меры по ликвидации ситуаций, ставящих под угрозу сохранность объектов Соглашения, их экологическое и санитарное состояние. Аналогичные требования распространяются на прилегающую к объектам Соглашения территорию;

3.2.12. при изменении организационно-правовой формы, наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации в 10-дневный срок письменно сообщить Концеденту о произошедших изменениях;

**3.2.13. достигнуть, указанных в конкурсном предложении результатов по следующим показателям:**

1) Технико-экономические показатели объекта Соглашения не менее \_\_ %, а именно:

- сократить расходы потребления энергоресурсов в течение действия Соглашения;

- улучшить качество теплоснабжения;

- сократить объем потерь в сетях.

2) Срок, в течение которого будет достигнуто улучшение технико-экономических параметров объекта Соглашения, но не более чем на срок действия Соглашения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ год(а).

3) Выполнение за счет собственных средств Концессионера работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования концессионного имущества, сверх годовой концессионной платы не менее \_\_ %.

3.2.14. В случае если Концессионер произвел за счет собственных средств капитальный ремонт и (или) неотделимые без вреда для них улучшения концессионного имущества, Концессионер не имеет права после прекращения Соглашения на возмещение стоимости этих улучшений.

3.2.15. Письменно сообщить Концеденту, не позднее, чем за 3 (три) месяца, о предстоящем расторжении, как в связи с окончанием срока Соглашения, так и при досрочном расторжении, и сдать имущество Концеденту по акту в исправном состоянии, с учетом естественного технического износа. Сдача имущества производится при участии представителей Концедента и Концессионера.

3.2.16. Возместить причиненный материальный ущерб, если состояние возвращаемого имущества по окончании срока действия Соглашения хуже (с учетом естественного технического износа), чем при приеме-передаче имущества.

3.2.17. В установленные Соглашением сроки производить расчеты за пользование полученными в концессию объектами Соглашения, в соответствии с условиями, указанными в разделе 4 настоящего Соглашения.

3.2.18. Концессионер не вправе передавать свои права и обязанности по Соглашению, предоставлять объекты Соглашения в безвозмездное пользование, а также отдавать концессионные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных товариществ и обществ или в качестве паевого взноса в производственный кооператив;

3.2.19. Концессионер обязан в течение трех месяцев со дня заключения Соглашения получить лицензию на осуществление видов деятельности, связанных с осуществлением теплоснабжения.

**3.3. Концедент вправе:**

3.3.1. посещать объекты Соглашения с целью периодического осмотра на предмет соблюдения условий их использования в соответствии с Соглашением и действующим законодательством;

3.3.2. не отвечать за недостатки сданных по Соглашению объектов Соглашения, которые были указаны им в передаточном акте или должны были быть обнаружены Концессионером во время осмотра объектов Соглашения;

3.3.3. контролировать техническое состояние, правильность эксплуатации объектов Соглашения;

3.3.4. требовать возмещения убытков (действительного ущерба и (или) упущенной выгоды), связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению;

3.3.5. контролировать соблюдение условий Соглашения.

3.3.6. осуществлять контроль за целевым использованием предоставленных Концессионеру объектов Соглашения и обеспечением их сохранности;

3.3.7. запрашивать у Концессионера информацию об исполнении Концессионером обязательств по настоящему Соглашению;

3.3.8. требовать от Концессионера предъявления копий платежных документов, по оплате концессионной платы;

3.3.9. досрочно расторгнуть настоящее Соглашение по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

3.3.10. Самостоятельно, в одностороннем порядке произвести перерасчет концессионной платы, в соответствии с новым отчетом об определении рыночной стоимости концессионной платы за объекты, но не более одного раза в год. В этом случае Концессионер обязуется уплачивать концессионную плату исходя из нового расчета, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем получения соответствующего уведомления о перерасчете концессионной платы.

**3.4. Концессионер вправе:**

3.4.1. на возмещение причиненных убытков, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением Концедентом своих обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением;

3.4.2. Представлять документы на списание отдельных частей объектов Соглашения, которые по нормативу, либо по иным, в том числе техническим причинам, не могут эксплуатироваться в целях надежности, качества. В случае списания отдельных частей объектов Соглашения составляется акт совместной комиссии, в которую входят представители Сторон.

После составления акта комиссии Стороны, в случае необходимости, дополнительным соглашением вносят изменения в настоящее Соглашение.

**4. Цена Соглашения и порядок расчетов**

4.1. Размер концессионной платы определен на основании отчета об определении рыночной стоимости арендной платы за возмездное пользование сооружениями системы теплоснабжения № 1914Б/14 от 09.09.2014 г. и составляет – 2,933 (Две тысячи девятьсот тридцать три рубля 00 копеек в месячном исчислении, с учетом НДС).

4.2. Концессионер выполняет обязанности налогового агента и уплачивает в бюджет НДС самостоятельно, в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Концессионная плата начисляется с месяца, следующего за месяцем подписания Соглашения, и исчисляется **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 2018 года**.**

4.4. Концессионная плата по Соглашению в размере 2,933 (Две тысячи девятьсот тридцать три рубля 00 копеек**,**вносится Концессионером на реквизиты: УФК по Иркутской области (Администрация Каразейского сельского поселения ) отделение Иркутск г. Иркутск

|  |
| --- |
| ИНН 3814009946 КПП 381401001 ОКТМО 25622428 БИК 042520001 р\с 40101810900000010001, КБК 94011105035100000120- Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений ( за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) |

4.5. Концессионная плата вносится Концессионером на расчетный счет Концедента не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным (текущим).

4.6. В случае неуплаты концессионной платы в установленные Соглашением сроки Концессионер уплачивает Концеденту пени за просрочку в размере 0,1% (для юридических лиц), 0,05% (для физических лиц) от просроченной суммы концессионной платы за каждый день просрочки.

4.7. Концедент, бесспорно, самостоятельно начисляет пени на сумму задолженности концессионной платы, а Концессионер вносит ее на вышеуказанные реквизиты.

4.8. Не внесение Концессионером концессионной платы более двух раз подряд по истечении установленного срока платежа п. 4.4. настоящего Соглашения влечет к досрочному расторжению Соглашения со стороны Концедента.

4.9. Расходы Концессионера на оплату эксплуатационных и необходимых административно-хозяйственных услуг на основании Соглашения на оплату услуг, не включаются в установленную настоящим Соглашением сумму концессионной платы.

4.10. Все платежи по настоящему Соглашению осуществляются в российских рублях. Концессионер по согласованию с Концедентом вправе внести концессионную плату за любой срок в пределах срока действия настоящего Соглашения досрочно.

**5. Гарантии осуществления Концессионером деятельности,**

**предусмотренной** **Соглашением**

 5.1. Концессионер вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования объектов Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

5.2. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по текущему и капитальному ремонту, по замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объектом Соглашения.

5.3. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным исполнения настоящего Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объектов Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

**6. Разрешение споров**

6.1. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

6.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

6.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Тверской области.

**7. Прекращение Соглашения**

7.1 Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

7.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным Федеральными законами.

7.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленных в п.п. 3.2.13 пункта 3.2. Раздела 3 настоящего Соглашения показателей;

б) использование (эксплуатация) Объектов Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленных настоящим Соглашением порядка распоряжения объектами Соглашения, порядка использования (эксплуатации) объектов Соглашения;

г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в Разделе 1 настоящего Соглашения, в том числе прекращение или приостановление Концессионером соответствующей деятельности без согласия Концедента;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению потребителям услуг, указанных в Разделе 1 настоящего Соглашения, в том числе несоответствие качества требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

**8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны несут ответственность за исполнение условий настоящего Соглашения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Соглашению при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода; времени. К обстоятельствам непреодолимой силы стороны настоящего договора отнесли такие: явление стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, сель, оползень и т.п.); мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены сторонами договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

8.3. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую сторону не позднее 3-х (трех) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

8.4. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по договору на наступление форс-мажорных обстоятельств.

**9. Заключительные положения**

9.1. Настоящее Соглашение заключено сроком на 10 (десять) лет и вступает в силу с момента государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.2. Имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав объекта Соглашения и иного переданного Концедентом Концессионеру имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

9.3. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объектам Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

9.4. Концессионер обязан учитывать объекты Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

9.5. Концессионер обязан учитывать объекты Соглашения на своем балансе и производить соответствующее начисление амортизации.

9.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения объектов Соглашения несет Концессионер в период действия Соглашения.

9.7. Изменение целевого назначения объектов Соглашения не допускается.

9.8. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 5 (пяти) календарных дней со дня этого изменения.

9.9. В случаях, не предусмотренных настоящим Соглашением, применяются правила, установленные законодательством Российской Федерации.

9.10. Настоящее Соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области.

9.11. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

**10. Адреса и реквизиты Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Концедент**  **Администрация Каразейского муниципального образования Куйтунского района** **Иркутской области**  местонахождение: Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Мира д. 58  УФК по Иркутской области (Администрация Каразейского сельского поселения ) отделение Иркутск г. Иркутск   |  | | --- | | ИНН 3814009946 КПП 381401001 ОКТМО 25622428 БИК 042520001 р\с 40101810900000010001, КБК 94011105035100000120 |   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А.Жигман** |  | **Концессионер** |

**А К Т**

**приема – передачи****централизованных систем теплоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности**

**Российская Федерация**

**с. Каразей, Куйтунский район, Иркутская область \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года**

**Администрация Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области**, именуемая в дальнейшем **«Концедент»,**в лице Главы администрации Каразейского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области, Жигман Ольги Анатольевны, действующей на основании Устава, зарегистрированного в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу от 31.12.2005 года № RU 385133062005001, именуемая в дальнейшем Концедент с одной стороны , и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Концессионер»**, **в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно далее именуемые «Стороны», в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения открытого конкурса \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г., составили настоящий акт о нижеследующем:

На основании Концессионного соглашения в отношении централизованных систем холодного водоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_2016г.,Концедент передает, а Концессионер принимает во временное владение и пользование централизованные системы теплоснабжения, отдельные объекты таких систем, находящиеся в муниципальной собственности Каразейского муниципального образования,указанные в приложении № 1 к настоящему акту приема-передачи,именуемые в дальнейшем (объекты Соглашения).

Концессионер осмотрел «объекты Соглашения» в натуре, ознакомился с их качественными характеристиками, правовым режимом, и принимает на себя ответственность за любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации.

Концессионер принимает «объекты Соглашения» в том качественном состоянии, какими они являются на момент передачи.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Концедент**  **Администрация Каразейского муниципального образования Куйтунского района** **Иркутской области**  местонахождение: Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Мира, д.58,  **\_** УФК по Иркутской области (Администрация Каразейского сельского поселения ) отделение Иркутск г. Иркутск   |  | | --- | | ИНН 3814009946 КПП 381401001 ОКТМО 25622428 БИК 042520001 р\с 40101810900000010001, КБК 94011105035100000120 |   **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А.Жигман** |  | **Концессионер** |

**Приложение № 1**

**к концессионному соглашению**

**и акту приема-передачи**

**Перечень централизованных систем теплоснабжения, отдельных объектов таких систем, находящихся в муниципальной собственности Каразейского муниципального образования**

 1

Кирпичное нежилое здание котельной, расположенное по адресу: Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, ул. Мира, дом 51а.

Общая площадь здания- 283,8 кв.м. Год постройки- 1977. Свидетельство на право собственности  от 08.04.2015  № 014084 . Кадастровый номер: 38:10:150103:259

2

Сооружения коммунального хозяйства (теплотрасса) местонахождение: Иркутская область, Куйтунский район, с. Каразей, от ул. Мира от дома № 51а до ул. Садовая до дома № 25. Протяженность 610 м., глубина 1,9 м. Двухтрубное исполнение, диаметром от 25 мм. до 108 мм., предназначены для передачи тепловой энергии и теплоносителя

Свидетельство на право собственности  от 04.04.2014года  серия 38 АЕ № 318946. Кадастровый номер: 38:10:000000:821

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | наименование | характеристика | ед.изм. | Кол-во | адрес | Дата ввода в эксплуатацию |
| 3 | Котёл КВР-0,93 (0,8) КБ | Металлический в кирпичной обмуровке | шт. | 2 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 4 | Насос Wilo-IL/-DL/-BL | металлический | шт. | 2 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 5 | Дымовая труба с дымососом ДН-10/1000 (2шт) | металлическая | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 6 | Вентилятор ВДН-12,5/1500 |  | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |
| 7 | Водонапорная башня (артезианская скважина с погружным насосом ЭЦВ 6-6,5) | кирпичное здание, общей площадью 33,4 кв.м., кадастровый номер: 38:10:150103:262 | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51А | 1975 |
| 8 | Накопительная ёмкость | металлическая, 15 куб.м | шт. | 1 | с. Каразей,  ул. Мира, 51а |  |

**Приложение № 4**

**к конкурсной документации**

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**

**представляемых для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения** **в отношении объектов коммунальной *инфраструктуры, находящихся в собственности Каразейского муниципального образования***

*(наименование Участника конкурса)* направляет, для участияв конкурсе на право заключения концессионного соглашенияна централизованные системы теплоснабжения, отдельные объекты таких систем, находящиеся в муниципальной собственности Каразейского муниципального образования ,следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование | Кол-во страниц |
| 1. | Заявка на участие в конкурсе, оформленная в соответствии с конкурсной документацией. |  |
| 2. | Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. |  |
| 3. | Копии учредительных документов Заявителя, а также всех изменений и дополнений к ним (для юридических лиц), (в соответствии с конкурсной документацией).  -  - |  |
| 4. | Копию документа удостоверяющего личность (для физических лиц). |  |
| 5. | Документ, подтверждающий внесение задатка |  |
| 6. | Выписка из единого государственного реестра для юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра для индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) (копия нотариально заверенная) |  |
| 7. | Решение об одобрении или совершении крупной сделки …. |  |
| 8. | Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя…. |  |
| 9. | Другие документы, предоставленные Заявителем:  - |  |
|  | ИТОГО |  |

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_